

Vermietung Tanzstudio mokita, Kantonsstr. 42, 6048 Horw

Vermieterin

Mirjam Imbach, Wichlernweg 8, 6010 Kriens, 078 645 11 22, mokita.tanz@outlook.com

Zuständig für Vermietung

Eric Spring, Wichlernweg 8, 6010 Kriens. 079 614 39 61, ericspring@bluewin.ch

Anlass / Zweck

Unterricht im Bewegungs- Therapie- und Meditationsbereich für Erwachsene

Mögliche Mietzeiten

- **Vorrang hat, wer mehrere Halbtage mietet**
- Mindestmietdauer pro Woche: 1 Halbtage bzw. 4h aneinander
- Ein Halbtage umfasst 4 Stunden, diese 4 Stunden sind im Block bzw. aneinander zu nehmen
- Freie Zeiten:
Mo-Fr 8 – 14.00 Uhr
Sa ab 14 Uhr

Mietbeginn

nach Absprache

Schlüssel

1 Schlüssel, Depot Fr. 100.-

Mietzins

bei 1 Halbtage, bzw. 4 Wochen-Stunden: Fr. 380.- inklusive Nebenkosten

bei 2 Halbtagen, bzw. 2x4 Wochenstunden: Fr. 710.- inklusive Nebenkosten

bei 3 Halbtagen, bzw. 3x4 Wochenstunden: Fr. 1040.- inklusive Nebenkosten

Der Mietzins ist monatlich von Januar bis Dezember im Voraus zu bezahlen

Raum- und Gruppengrösse

Bewegungsfläche: ca. 5x12m, 60m²

Ideale Gruppengrösse: 8 Personen (max. 10 Pers.)

Allgemeine Bestimmungen

- Der jeweilige Betrag ist auf Ende Monat im Voraus zu begleichen
- Langfristiger Mieter gesucht (mind. 3 Monate)
- Nur Erwachsenenkurse
- Benützung von Garderobe/ Studio
- Benützung der Musikanlage
- Benützung von Matten und Hanteln
- Benützung WC, keine Duschgelegenheit
- 1 Schrankabteil zur Verfügung für persönliche Gegenstände
- Die Räume sind im sauberen Zustand/ besenrein zu hinterlassen (Staubsauger und Swiffer vorhanden), Abfall entsorgen
- Alle Fenster / Türen jeweils nach Lektionen schliessen, Lichter löschen.

- Versicherung ist Sache des Untermieters.
- Die Kündigungsfrist der Dauermieter beträgt 1 Monat und beruht auf Gegenseitigkeit
- Zum Parkieren bitte umliegende blaue PP benutzen, Parkplätze direkt beim Haus sind privat

Gewünschte Halbtage (Tag, Zeit)

Mieterin

Ort Datum: _____

Die Vermieter: _____ Der Mieter: _____

Zahlung an:

IBAN CH61 0077 8171 5131 0200 5
Mirjam **Imbach**, Wichlernweg 8, 6010 Kriens
Luzerner Kantonalbank AG, 6003 Luzern
Konto: 60-41-2
Inkassostelle: Easymonitoring Zug